

RESOLUCION N°011/2018.-
EXPTE. N° 00146/377-2018.-

VISTO:

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **27/12/17**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello
EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO
R E S U E L V E:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
14657	264927,48	1100	3121517	135,55	99423,65	170277,49	269701,14	2018
76215	131437,09	1100	1056116	58	120467,01	84700,66	205167,67	2018
131672	78031,53	1100	2961917	113,98	33639	84220,21	117859,21	2018
273129	204703,2	1100	3080417	86,46	122865,82	124249,08	247114,9	2018
516340	64215,72	1100	2941217	88	10512,11	89122,41	99634,52	2018
831974	55742,39	1100	2594917	98	20776,46	144759,85	165536,31	2018
872282		2000	3187417		45876,13	0	45876,13	2018
4776291		10101	2838717	117	559474,11	15010,99	574485,1	2018
4776292		10101	2838717	117	561507,45	15495,24	577002,69	2018
4776293		10101	2838717	117	567014,95	15495,24	582510,19	2018
4776294		10101	2838717	117	569997,66	15495,24	585492,9	2018
4776295		10101	2838717	117	569362,52	15495,24	584857,76	2018
4776296		10101	2838717	117	564351,19	15495,24	579846,43	2018
4776297		10101	2838717	117	564577,77	15495,24	580073,01	2018
4776298		10101	2838717	117	651848,94	17916,35	669765,29	2018
4776299		15201	2838717	348	606898,78	696395,14	1303293,92	2018
4776300		15001	2838717	373	574943,5	814897,11	1389840,61	2018
4776301		10101	2838717	117	559324,01	15010,99	574335	2018
4776302		10101	2838717	117	558403,53	15010,99	573414,52	2018
4776303		10101	2838717	117	567496,09	15495,24	582991,33	2018
4776304		10101	2838717	117	585533,18	15979,5	601512,68	2018
4776305		15001	2838717	616	1263800,46	1596847,35	2860647,81	2018
4776306		15001	2838717	414	620562,45	886427,19	1506989,64	2018
4776307		10101	2838717	117	611300,35	16463,71	627764,06	2018
4776308		10101	2838717	117	598302,61	16463,71	614766,32	2018
4776309		10101	2838717	117	610023,06	16463,71	626486,77	2018
4776310		10101	2838717	117	661011,62	17916,35	678927,97	2018
4776311		10101	2838717	117	673360,32	18400,61	691760,93	2018
4776312		10101	2838717	117	652685,54	17916,35	670601,89	2018
4776313		10101	2838717	117	670169,87	18400,61	688570,48	2018

////////////////////////////////////

Resol. Nº 011/2018 – (Hoja Nº 2)



Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
4776314		10101	2838717	117	664937,11	17916,35	682853,46	2018
4776315		10101	2838717	117	674743,54	18400,61	693144,15	2018
4776316		10101	2838717	117	688930,27	18884,78	707815,05	2018
4776317		10101	2838717	117	675487,64	18400,61	693888,25	2018
4776318		10101	2838717	117	670541,53	18400,61	688942,14	2018
4776319		10101	2838717	117	673570,14	18400,61	691970,75	2018
4776320		10101	2838717	117	666315,61	17916,35	684231,96	2018
4776321		15001	2838717	416	668428,16	1006938,24	1675366,4	2018
4776322		10101	2838717	117	663958,81	17916,35	681875,16	2018
4776323		10101	2838717	117	674137,85	18400,61	692538,46	2018
4776324		10101	2838717	117	618445,58	16947,88	635393,46	2018
4776325		10101	2838717	117	619621,48	16947,88	636569,36	2018
4776326		10101	2838717	117	620845,46	16947,88	637793,34	2018
4776327		10101	2838717	117	622868,19	16947,88	639816,07	2018
4776328		15001	2838717	404	621602,64	890320,38	1511923,02	2018
4776329		15001	2838717	359	626445,81	748867,77	1375313,58	2018
4776330		10101	2838717	117	623187,84	16947,88	640135,72	2018
4776331		15001	2838717	437	627440,48	999329,72	1626770,2	2018
4776332		10101	2838717	117	619545,18	16947,88	636493,06	2018
4776333		10101	2838717	117	624336,94	16947,88	641284,82	2018
4776334		10101	2838717	117	624991,48	16947,88	641939,36	2018
4776335		10101	2838717	117	637376,17	17432,14	654808,31	2018
4776336		15001	2838717	387	629614,52	907403,85	1537018,37	2018
4776337		15001	2838717	437	619364,29	997667,44	1617031,73	2018
4776338		10101	2838717	117	617361,95	16947,88	634309,83	2018
4776339		15001	2838717	464	666164,34	1063886,98	1730051,32	2018
4776340		10101	2838717	117	600610,6	16463,71	617074,31	2018
4776341		10101	2838717	117	612810,98	16463,71	629274,69	2018
4776342		15001	2838717	382	614441,91	848793,01	1463234,92	2018
4776343		10101	2838717	117	620207,25	16947,88	637155,13	2018
4776344		15001	2838717	407	636868,75	854468,19	1491336,94	2018
4776345		15001	2838717	348	642223,02	779199,83	1421422,85	2018
4776346		10101	2838717	117	637459,36	17432,14	654891,5	2018
4776347		15001	2838717	422	632963,99	949202,5	1582166,49	2018
4776348		10101	2838717	117	626671,82	16947,88	643619,7	2018
4776349		10101	2838717	117	623290,43	16947,88	640238,31	2018
4776350		10101	2838717	117	628138,62	16947,88	645086,5	2018
4776351		15001	2838717	417	653896,66	963003,8	1616900,46	2018
4776352		15001	2838717	615	705733,85	1815483,21	2521217,06	2018
4776353		10101	2838717	117	677482,82	18400,61	695883,43	2018
4776354		10101	2838717	117	676103,07	18400,61	694503,68	2018
4776355		10101	2838717	117	678617,93	18400,61	697018,54	2018
4776356		10101	2838717	117	677747,99	18400,61	696148,6	2018
4776357		10101	2838717	117	675696,11	18400,61	694096,72	2018
4776358		10101	2838717	117	677416,78	18400,61	695817,39	2018
4776359		15001	2838717	394	677212,59	899559,49	1576772,08	2018
4776360		15001	2838717	398	670290,69	902154,95	1572445,64	2018
4776361		15001	2838717	452	675235,2	1008568,83	1683804,03	2018
4776362		10101	2838717	117	678915,54	18400,61	697316,15	2018
4776363		10101	2838717	117	680730,96	18400,61	699131,57	2018
4776364		15001	2838717	258	617159,24	489321,71	1106480,95	2018
4776365		10101	2838717	117	641729,58	17432,14	659161,72	2018
4776366		10101	2838717	117	593735,39	15979,5	609714,89	2018
4776367		10101	2838717	117	558095,23	15010,99	573106,22	2018
4776368		15001	2838717	331	554971,08	691128,48	1246099,56	2018
4776369		10101	2838717	117	652790,82	17916,35	670707,17	2018
4776370		10101	2838717	117	590892,73	15979,5	606872,23	2018
4776371		10101	2838717	117	556000,74	15010,99	571011,73	2018
4776372		10101	2838717	117	557209,08	15010,99	572220,07	2018
4776373		15001	2838717	390	555897,5	881894,83	1437792,33	2018

Resol. Nº 011/2018 – (Hoja Nº 3)



Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
4776374		10101	2838717	117	556209,39	15010,99	571220,38	2018
4776375		10101	2838717	117	556394,4	15010,99	571405,39	2018
4776376		10101	2838717	117	555811,88	15010,99	570822,87	2018
4776377		10101	2838717	117	594791,43	15979,5	610770,93	2018
4776378		10101	2838717	117	569606,16	15495,24	585101,4	2018
4776379		10101	2838717	117	572352,68	15495,24	587847,92	2018
4776380		15001	2838717	475	609238,73	1107854,9	1717093,63	2018
4776381		15001	2838717	250	571467,66	497386,6	1068854,26	2018
4776382		10101	2838717	117	619535,22	16947,88	636483,1	2018
4776383		15001	2838717	318	611033,06	693878,93	1304911,99	2018
4776384		15001	2838717	696	1174914,76	2082627,96	3257542,72	2018
4776385		10101	2838717	117	590241,57	15979,5	606221,07	2018
4776386		10101	2838717	117	594131,13	15979,5	610110,63	2018
4776387		10101	2838717	117	588393,41	15979,5	604372,91	2018
4776388		10101	2838717	117	595186,56	15979,5	611166,06	2018
4776389		10101	2838717	117	608066,51	16463,71	624530,22	2018
4776390		10101	2838717	117	640674,2	17432,14	658106,34	2018
4776391		10101	2838717	117	606560,56	16463,71	623024,27	2018
4776392		15001	2838717	370	614892,78	827823,27	1442716,05	2018
4776393		15001	2838717	381	578882,34	850103,08	1428985,42	2018
4776394		10101	2838717	117	1264848,7	34380,07	1299228,77	2018
4776395		10101	2838717	117	674472,87	18400,61	692873,48	2018
4776396		10101	2838717	117	678483,99	15495,24	693979,23	2018
4776397		10101	2838717	117	673475,69	18400,61	691876,3	2018
4776398		10101	2838717	117	676182,15	18400,61	694582,76	2018
4776399		10101	2838717	117	687382,49	18884,78	706267,27	2018
4776400		10101	2838717	117	668374,98	18400,61	686775,59	2018
4776401		10101	2838717	117	677587,06	18400,61	695987,67	2018
4776402		10101	2838717	117	670860,35	18400,61	689260,96	2018
4776403		10101	2838717	117	668010,42	18400,61	686411,03	2018
4776404		10101	2838717	117	672359,33	18400,61	690759,94	2018
4776405		10101	2838717	117	677104,58	18400,61	695505,19	2018
4776406		10101	2838717	117	692394,12	18400,61	710794,73	2018
4776407		10101	2838717	117	675730,54	18400,61	694131,15	2018
4776408		10101	2838717	117	656349,69	17916,35	674266,04	2018
4776409		10101	2838717	117	625301,12	16947,88	642249	2018
4776410		10101	2838717	117	608951	16463,71	625414,71	2018
4776411		10101	2838717	117	611650,27	16463,71	628113,98	2018
4776412		10101	2838717	117	615938,59	16947,88	632886,47	2018
4776413		10101	2838717	117	618080,8	16947,88	635028,68	2018
4776414		15001	2838717	330	615702,05	736902,9	1352604,95	2018
4776415		10101	2838717	117	613098,84	16463,71	629562,55	2018
4776416		10101	2838717	117	663008,06	17916,35	680924,41	2018
4776417		10101	2838717	117	635385,75	17432,14	652817,89	2018
4776418		15001	2838717	386	620166,24	850090,74	1470256,98	2018
4776419		10101	2838717	117	609144,8	16463,71	625608,51	2018
4776420		10101	2838717	117	612699,72	16463,71	629163,43	2018
4776421		15001	2838717	407	611666,64	892431,67	1504098,31	2018
4776422		15001	2838717	440	611347,34	1026920,11	1638267,45	2018
4776423		10101	2838717	117	611468,16	16463,71	627931,87	2018
4776424		10101	2838717	117	611698,9	16463,71	628162,61	2018
4776425		10101	2838717	117	610268,09	16463,71	626731,8	2018
4776426		10101	2838717	117	611694,53	16463,71	628158,24	2018
4776427		10101	2838717	117	612725,66	16463,71	629189,37	2018
4776428		15001	2838717	469	615241,53	1106035,84	1721277,37	2018
4776429		15001	2838717	308	611915,65	629506,56	1241422,21	2018
4776430		15001	2838717	398	617644,36	894213,57	1511857,93	2018
4776431		15001	2838717	510	1338666,28	1637957,46	2976623,74	2018
4776432		10101	2838717	117	671867,28	18400,61	690267,89	2018
4776433		10101	2838717	117	675791,56	18400,61	694192,17	2018



Resol. Nº 011/2018 – (Hoja Nº 4)



Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
4776434		10101	2838717	117	685124,69	17916,35	703041,04	2018
4776435		15001	2838717	277	688170,8	640773,98	1328944,78	2018
4776436		10101	2838717	117	672028,64	18400,61	690429,25	2018
4776437		10101	2838717	117	670741,56	18400,61	689142,17	2018
4776438		10101	2838717	117	666540,37	17916,35	684456,72	2018
4776439		10101	2838717	117	665957,42	17916,35	683873,77	2018
4776440		10101	2838717	117	667795,06	18400,61	686195,67	2018
4776441		10101	2838717	117	665449,04	17916,35	683365,39	2018
4776442		10101	2838717	117	572365,71	15495,24	587860,95	2018
4776443		15001	2838717	356	608668,77	831216,44	1439885,21	2018
4776444		10101	2838717	117	607836,85	16463,71	624300,56	2018
4776445		10101	2838717	117	609109,85	16463,71	625573,56	2018
4776446		10101	2838717	117	569744,44	15495,24	585239,68	2018
4776447		15001	2838717	569	568770,3	1261316,34	1830086,64	2018
4776448		10101	2838717	117	565639,09	15495,24	581134,33	2018
4776449		15001	2838717	371	561711,17	801919,81	1363630,98	2018
4776450		15001	2838717	374	570394,74	842149,45	1412544,19	2018
4776451		15001	2838717	456	602548,14	1006394,18	1608942,32	2018
4776452		15001	2838717	425	635157,83	981645,76	1616803,59	2018
4776453		10101	2838717	117	634614,2	17432,14	652046,34	2018
4776454		10101	2838717	117	562383,94	15495,24	577879,18	2018
4776456		15001	2838717	418	618618,76	939634,13	1558252,89	2018
4776457		15001	2838717	401	594323,89	865992,85	1460316,74	2018
4776458		15001	2838717	375	615928,8	508800,05	1124728,85	2018
4776459		10101	2838717	117	606060,32	16463,71	622524,03	2018
4776460		10101	2838717	117	592044,95	15979,5	608024,45	2018
4776461		10101	2838717	117	571671,16	15495,24	587166,4	2018
4776462		10101	2838717	117	579244,17	15979,5	595223,67	2018
4776463		10101	2838717	117	582994,19	15979,5	598973,69	2018
4776464		10101	2838717	117	573356,4	15495,24	588851,64	2018
4776465		10101	2838717	117	622738,88	16947,88	639686,76	2018
4776466		10101	2838717	117	618268,75	16947,88	635216,63	2018
4776467		10101	2838717	117	576551,35	15495,24	592046,59	2018
4776468		10101	2838717	117	556832,45	15010,99	571843,44	2018
4776469		15001	2838717	386	564148,3	817492,57	1381640,87	2018
4776470		10101	2838717	117	622823,85	16947,88	639771,73	2018
4776471		10101	2838717	117	677161,01	18400,61	695561,62	2018
4776472		10101	2838717	117	618950,92	16947,88	635898,8	2018
4776473		10101	2838717	117	633210,11	17432,14	650642,25	2018
4776474		10101	2838717	117	1153697,53	31474,66	1185172,19	2018
4776475		10101	2838717	117	705564,7	19369,03	724933,73	2018
4776476		10101	2838717	117	699141,92	18884,78	718026,7	2018
4776477		10101	2838717	117	698766,36	18884,78	717651,14	2018
4776478		10101	2838717	117	696000,23	18884,78	714885,01	2018
4776479		10101	2838717	117	694566,56	18884,78	713451,34	2018
4776480		10101	2838717	117	701627,81	18884,78	720512,59	2018
4776481		15001	2838717	291	1014157,18	811819,78	1825976,96	2018
4776482		10101	2838717	117	925323,71	25179,76	950503,47	2018
4776483		10101	2838717	117	616001,99	16947,88	632949,87	2018
4776484		10101	2838717	117	935514,01	25663,93	961177,94	2018
4776485		10101	2838717	117	618331,29	16947,88	635279,17	2018
4776486		10101	2838717	117	615076,18	16947,88	632024,06	2018
4776487		10101	2838717	117	612293,89	16463,71	628757,6	2018
4776488		10101	2838717	117	612821,46	16463,71	629285,17	2018
4776489		10101	2838717	117	610833,16	16463,71	627296,87	2018
4776490		10101	2838717	117	609331,41	16463,71	625795,12	2018
4776491		10101	2838717	117	613199,01	16463,71	629662,72	2018
4776492		10101	2838717	117	614609,07	16947,88	631556,95	2018
4776493		15001	2838717	484	615359,45	1176865,17	1792224,62	2018
4776494		10101	2838717	117	622662,23	16947,88	639610,11	2018



Resol. Nº 011/2018 – (Hoja Nº 5)



Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val. Terr.	Val. Mej.	Val. Total	
4776495		10101	2838717	117	676404,31	18400,61	694804,92	2018
4776496		10101	2838717	117	677747,56	18400,61	696148,17	2018
4776497		10101	2838717	117	689340,82	18884,78	708225,6	2018
4776498		10101	2838717	117	663853,49	17916,35	681769,84	2018
4776499		10101	2838717	117	660316,8	17916,35	678233,15	2018
4776500		10101	2838717	117	693015,27	18884,78	711900,05	2018
4776501		10101	2838717	117	673065,62	18400,61	691466,23	2018
4776502		10101	2838717	117	693347,78	18884,78	712232,56	2018
4776503		10101	2838717	117	686222,56	18884,78	705107,34	2018
4776504		10101	2838717	117	677547,04	18400,61	695947,65	2018
4776505		10101	2838717	117	682746,37	18400,61	701146,98	2018
4776506		10101	2838717	117	674844,27	18400,61	693244,88	2018
4776507		10101	2838717	117	679876,17	18400,61	698276,78	2018
4776508		10101	2838717	117	675886,4	18400,61	694287,01	2018
4776509		10101	2838717	117	1007445,93	27600,91	1035046,84	2018
4776510		10101	2838717	117	628872,67	16947,88	645820,55	2018
4776511		10101	2838717	117	617261,4	16947,88	634209,28	2018
4776512		10101	2838717	117	608820,35	16463,71	625284,06	2018
4776513		10101	2838717	117	611568,72	16463,71	628032,43	2018
4776514		10101	2838717	117	612920,37	16463,71	629384,08	2018
4776515		15001	2838717	354	611478,95	773040,48	1384519,43	2018
4776516		15001	2838717	357	611380,73	549499,53	1160880,26	2018
4776517		10101	2838717	117	624843,93	16947,88	641791,81	2018
4776518		10101	2838717	117	609640,88	16463,71	626104,59	2018
4776519		10101	2838717	117	620798,82	16947,88	637746,7	2018
4776520		10101	2838717	117	624565,99	16947,88	641513,87	2018
4776521		10101	2838717	117	615959,21	16947,88	632907,09	2018
4776522		10101	2838717	117	610438,37	16463,71	626902,08	2018
4776523		10101	2838717	117	615157,99	16947,88	632105,87	2018
4776524		10101	2838717	117	616821,62	16947,88	633769,5	2018
4776525		10101	2838717	117	621187,8	16947,88	638135,68	2018
4776526		10101	2838717	117	621665,69	16947,88	638613,57	2018
4776527		10101	2838717	117	618756,65	16947,88	635704,53	2018
4776528		10101	2838717	117	633405,29	17432,14	650837,43	2018
4776529		10101	2838717	117	632463,32	17432,14	649895,46	2018
4776530		10101	2838717	117	616384,48	16947,88	633332,36	2018
4776531		10101	2838717	117	623275,45	16947,88	640223,33	2018
4776532		10101	2838717	117	606423,32	16463,71	622887,03	2018
4776533		10101	2838717	117	607689,95	16947,88	624637,83	2018
4776534		10101	2838717	117	619139,78	16947,88	636087,66	2018
4776535		10101	2838717	117	620824,72	16947,88	637772,6	2018
4776536		10101	2838717	117	575085,9	15495,24	590581,14	2018
4776537		10101	2838717	117	577101,7	15495,24	592596,94	2018
4776538		15001	2838717	345	569113,07	711078,69	1280191,76	2018
4776539		15001	2838717	402	565579,41	875890,44	1441469,85	2018
4776540		10101	2838717	117	584186,55	15979,5	600166,05	2018
4776541		10101	2838717	117	596954,38	16463,71	613418,09	2018
4776542		10101	2838717	117	634190,48	17432,14	651622,62	2018
4776543		15001	2838717	312	646559,33	646625,28	1293184,61	2018
4776544		10101	2838717	117	639096,53	17432,14	656528,67	2018
4776545		10101	2838717	117	625767,67	16947,88	642715,55	2018
4776546		10101	2838717	117	658213,26	17916,35	676129,61	2018
4776547		10101	2838717	117	643843,82	17432,14	661275,96	2018
4776548		10101	2838717	117	628995,41	16947,88	645943,29	2018
4776549		10101	2838717	117	621001,58	16947,88	637949,46	2018
4776550		10101	2838717	117	685926,34	18884,78	704811,12	2018
4776551		10101	2838717	117	670309,1	18400,61	688709,71	2018
4776552		10101	2838717	117	600762,26	16463,71	617225,97	2018
4776553		10101	2838717	117	570629,68	15495,24	586124,92	2018
4776554		10101	2838717	117	594780,56	15979,5	610760,06	2018
4776555		10101	2838717	117	570338,74	15495,24	585833,98	2018



Resol. N° 011/2018 – (Hoja N° 6)

////////////////////////////////////

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
4776556		10101	2838717	117	559637,64	15010,99	574648,63	2018
4776557		10101	2838717	117	571737,12	15495,24	587232,36	2018
4776558		10101	2838717	117	567428,74	15495,24	582923,98	2018
4776559		10101	2838717	117	626421,38	16947,88	643369,26	2018
4776560		10101	2838717	117	608453,1	16463,71	624916,81	2018

Por Decreto N° 3536/3 (ME) del 27/10/2017, las valuaciones informadas serán incrementadas un 20% a partir del 01 de enero de 2018.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- CUMPLIDO, archívese en Secretaría General Administrativa.-