

San Miguel de Tucumán, 04 de Enero de 2.018.-

**RESOLUCION N°018/2018.-**  
EXPTE. N° 00143/377-2018.-

**VISTO:**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **28/12/17**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello**  
**EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO**  
**R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
7955	232935,7	1100	3144117	101	150520,95	140999,87	291520,82	2018
36040	674300,8	1431	3231117	558	496997,19	326739	823736,19	2018
52070	57483,39	2000	2509817		62524,3	0	62524,3	2018
121626	331015,02	1366	2918617	1552	335620,88	633358,13	968979,01	2018
240740	29412,23	2366	1720717	478	29412,18	283562,57	312974,75	2018
283971	258489,88	1100	3230717	190	107977,65	313929,99	421907,64	2018
409369		1100	3102517	485	1604883,14	228105,4	1832988,54	2018
516491	79635,79	1100	3147417	49	16764,31	103634,93	120399,24	2018
521152	95385,53	1100	3271017	68,05	13674,24	176747,13	190421,37	2018
4776290		15421	2838717	765	2468344,88	2368485,99	4836830,87	2018
4776455		15001	2838717	571	629851,15	1313380,46	1943231,61	2018

**Por Decreto N° 3536/3 (ME) del 27/10/2017, las valuaciones informadas serán incrementadas un 20% a partir del 01 de enero de 2018.**

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.- CUMPLIDO**, archívese en Secretaría General Administrativa.-