

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 27 de Mayo de 2019.-

RESOLUCION N° 1146/2019.-
EXPTE. N° 11606/377-2019.-

VISTO

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **23/05/19**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val. Terr.	Val. Mej.	Val. Total	
38841	430876,7	1100	704019	162,06	141661,95	307900,83	449562,78	2020
176540	68360,56	1100	445419	111	39546,07	208772,11	248318,18	2020
227588	110667,21	1100	637919	107	37489,59	261948,52	299438,11	2020
227589	105903,8	1100	637919	51	38091,74	108173,12	146264,86	2020
227591	100678,79	1100	637919	118	37711,38	271493,26	309204,64	2020
227592	126700,6	1100	637919	90	37860,08	209983,03	247843,11	2020
227593	163424,7	1100	637919	135	38709,42	356334,9	395044,32	2020
230163	402911,32	1100	293319	98,65	186797,34	174650,99	361448,33	2020
287455		1000	2689717		18335,79	0	18335,79	2020
287456		1000	2689717		17039,48	0	17039,48	2020
287457		1000	2689717		16900,72	0	16900,72	2020
287458		1000	2689717		16904,09	0	16904,09	2020
287459		1000	2689717		16922,6	0	16922,6	2020
287460		1000	2689717		16975,1	0	16975,1	2020
287461		1000	2689717		16890,04	0	16890,04	2020
287462		1000	2689717		16686,28	0	16686,28	2020
287463		1000	2689717		16980,77	0	16980,77	2020
287464		1000	2689717		16319,04	0	16319,04	2020
287465		1000	2689717		16301,61	0	16301,61	2020
287466		1000	2689717		17215,61	0	17215,61	2020
320480	314822,68	1100	950219	137,41	49119,18	346477,02	395596,2	2020
624434		1100	2771718	60	19169,26	102693,31	121862,57	2020
624435		1100	2771718	108	31755,15	181793,48	213548,63	2020



Resol. N° 1146/2019 – (Hoja N° 2)

////////////////////////////////////

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
624436		1100	2771718	145,41	24953,22	248877,22	273830,44	2020
624438		1100	2771718	60,74	26563,28	103964,96	130528,24	2020
624439		1100	2771718	35,64	24695,48	60999,82	85695,3	2020
624441		1100	2771718	67,18	25584,49	114982,27	140566,76	2020
624442		1100	2771718	71,39	24929,91	122187,93	147117,84	2020
624443		1100	2771718	145,71	24983,01	249390,67	274373,68	2020
624444		1100	2771718	133,84	22994,9	254568,15	277563,05	2020
624445		1100	2771718	146,06	23837,42	249989,71	273827,13	2020
624446		1100	2771718	68,19	24484,43	136659,11	161143,54	2020
624447		1100	2771718	94,6	24566,92	187278,36	211845,28	2020
678564	142487,59	1100	674719	158,14	53064,87	465726,09	518790,96	2020
833131	286706,7	1100	925319	133,65	64428,01	406470,83	470898,84	2020
878536	1521306,82	1500	787219	247,53	674508,47	1184632,62	1859141,09	2020
4777678		1500	2954118	297,72	1081943,43	1178463,65	2260407,08	2020

ARTICULO 2°- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°- ARCHIVASE .-

ACE