

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 28 de Mayo de 2019.-

RESOLUCION N° 1158/2019.-
EXPT. N° 11766/377-2019.-

VISTO

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **24/05/19**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val. Terr.	Val. Mej.	Val. Total	
814	593387,35	1100	951319	61,78	255684,15	69563,34	325247,49	2020
15762	421246,5	1100	903519	144,83	187363,75	248023,96	435387,71	2020
125985	299059,62	1100	850119	127	97365,37	206225,63	303591	2020
132141	256767,12	1100	851919	121,6	133392,04	256985,33	390377,37	2020
339070	309860,44	1100	861619	105,8	72830,74	342434,32	415265,06	2020
371565	22941,49	2100	403219	112,28	22941,49	199860,32	222801,81	2020
383636	388122,47	1100	293419	127,25	76875,07	254053,56	330928,63	2020
436428	558324,09	1100	568019	184,34	174368,46	544659,13	719027,59	2020
514088	176239,81	1100	918419	138,91	43681,12	384734,48	428415,6	2020
537379	530506,3	1500	805719	120,6	154854,18	1260606,46	1415460,64	2020
624448		1100	2771718	96,59	24701,7	210256,03	234957,73	2020
624449		1100	2771718	210,91	25048,48	436258,27	461306,75	2020
624450		1100	2771718	81,01	23565,16	138653,1	162218,26	2020
624451		1100	2771718	132,71	25913,23	227140,47	253053,7	2020
624452		1100	2771718	77,01	24512,06	131806,85	156318,91	2020
624453		1100	2771718	182,07	24595,9	332478,15	357074,05	2020
624455		1100	2771718	81,21	25960,72	159336,82	185297,54	2020
624456		1100	2771718	81,99	26497,68	139250,99	165748,67	2020
624457		1100	2771718	145,84	26260,41	238641,16	264901,57	2020
624458		1100	2771718	82,31	25954,44	134685,66	160640,1	2020
624459		1100	2771718	107,26	25041,11	204008,42	229049,53	2020
624460		1100	2771718	117,32	24280	193814,11	218094,11	2020
624461		1100	2771718	53,35	24123,94	87297,8	111421,74	2020
624462		1100	2771718	60,56	24115,76	109977,2	134092,96	2020



Resol. Nº 1158/2019 – (Hoja Nº 2)

////////////////////////////////////

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
624464		1100	2771718	64,7	24412,62	137581,96	161994,58	2020
624465		1100	2771718	111,66	24268,38	281218,31	305486,69	2020
624466		1100	2771718	69,59	24213,32	155082,39	179295,71	2020
624467		1100	2771718	83,2	24790,34	204852,77	229643,11	2020
624468		1100	2771718	59,42	23940,79	99385,3	123326,09	2020
624469		1100	2771718	93,35	24331,21	186156,21	210487,42	2020
624471		1100	2771718	15,6	23765,2	25526,59	49291,79	2020
624472		1100	2771718	28,91	26610,57	61501,11	88111,68	2020
624473		1100	2771718	65,77	27438,77	107620,89	135059,66	2020
624474		1100	2771718	81,15	28428,9	132787,53	161216,43	2020
624475		1100	2771718	111,63	32114,36	182662,62	214776,98	2020
624477		1100	2771718	69,88	26665,76	174464,67	201130,43	2020
624478		1100	2771718	131,13	23362,08	217041,75	240403,83	2020

ARTICULO 2°- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°- ARCHIVASE .-

ACE