

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 30 de Mayo de 2.019.-

**RESOLUCION N° 1198/2019.-
EXpte. N° 11961/377-2019.-**

VISTO:

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **27/05/19**. Correspondiente a **Actualizaciones**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior		Actual					Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
3718 1	299079,45	1300	985819	71,94	284807,9	114659,14	399467,04	2020
5921 2	660002,16	1310	98619	148,18	580810,92	196043,61	776854,53	2020
24672 3	232220,06	1100	653519	109,57	234967,26	187297,07	422264,33	2020
64698 4	329841,06	1100		187	169734,08	248608,07	418342,15	2020
285253 5	14324,29	1100	1892718	169,17	16192,77	454858,56	471051,33	2019
372697 6	29601,79	1100	293619	149,95	29601,79	382089,56	411691,35	2020
538799 4	768209,9	1500		204,07	203904,65	675205,95	879110,6	2020
624489 7		1000			91082,43	0	91082,43	2020
624491 7		1000			23611,98	0	23611,98	2020
624496 7		1000			23805,81	0	23805,81	2020
624500 7		1000			13265,12	0	13265,12	2020
681284 8	409806,05	1500	1134619	155	409805,32	471215,76	881021,08	2020
4678918 8	177042,7	1500	1141519	145,6	177042,7	444082,63	621125,33	2020

////////////////////////////////////

Resol. Nº 1198/2019 – (Hoja Nº 2)

////////////////////////////////////

- 1) ACTUALIZACION DDJJ POR PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA Nº 79838/2019.
- 2) ACTUALIZACION DDJJ POR PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA Nº 79839/2019.
- 3) ACTUALIZACION DDJJ POR PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA Nº 79697/2019.
- 4) ACTUALIZACION DDJJ. SANEAMIENTO.
- 5) ACTUALIZACION DDJJ POR PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA Nº 78610/2018.
- 6) ACTUALIZACION DDJJ POR PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA Nº 79521/2019.
- 7) REMANENTE DE PLANO DE MENSURA Y DIVISION Nº 79656/2019
- 8) INCORPORACION DE OBRA NUEVA.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- ARCHIVASE .-

ACE