

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 30 de Mayo de 2019.-

RESOLUCION N° 1200/2019.-
EXPT. N° 11960/377-2019.-

VISTO

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **27/05/19**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
36958	1184921,43	1100	970919	293,01	391117,07	818407,15	1209524,22	2020
215810	152319,15	1000	863319		179736,53	0	179736,53	2020
215811	147324,91	1000	863319		173843,4	0	173843,4	2020
231330	118337,93	1100	979919	181,54	81069,24	595967,21	677036,45	2020
329862		1100	2927518	204,73	1039147,46	396944	1436091,46	2019
481992	573547,13	1100	915219	189,92	137124,99	564340,62	701465,61	2020
484483	350069,37	1100	947919	122,56	116115,3	239441,46	355556,76	2020
521526	335733,89	1100	940519	126,85	98115,95	294108,21	392224,16	2020
521665	434186,13	1100	92819	129,55	29394,25	433362,04	462756,29	2020
580857	583820,39	1100	3150318	162,27	83414,26	647512,01	730926,27	2020
624401		1145	336919	601,8	153851,68	1575854,88	1729706,56	2020
624480		1100	2771718	203,69	30045,72	333302,43	363348,15	2020
624481		1100	2771718	168	24341,34	305583,1	329924,44	2020
624482		1100	2771718	90,86	24341,34	148676,22	173017,56	2020
624484		1100	2771718	29,68	24341,34	48566,01	72907,35	2020
624486		1100	2771718	67,2	73024,03	109960,85	182984,88	2020
624487		1100	2771718	78,4	24341,34	142605,48	166946,82	2020
624488		1100	2771718	95,2	24341,34	155777,84	180119,18	2020
624490		1100	2771718	204,1	23692,24	368745,13	392437,37	2020
624492		1100	2771718	153	24341,34	250357,23	274698,57	2020
624493		1100	2771718	135,16	24341,34	270050,68	294392,02	2020
624494		1100	2771718	65	24341,34	106360,93	130702,27	2020
624495		1100	2771718	92,07	24341,34	160367,7	184709,04	2020
624497		1100	2771718	56	24876,88	98179,32	123056,2	2020



Resol. N° 1200/2019 – (Hoja N° 2)

////////////////////////////////////

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
624498		1100	2771718	103,38	24341,34	175806,38	200147,72	2020
624499		1100	2771718	138,6	24341,34	309363,06	333704,4	2020
624501		1100	2771718	89,54	25565,5	172918,32	198483,82	2020
624502		1100	2771718	98,37	11352,27	165873,92	177226,19	2020
4034544		1100	621419	101,58	84478,78	281307,08	365785,86	2020
4034545		1100	621419	96,91	67236,02	240996,59	308232,61	2020

ARTICULO 2°- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°- ARCHIVASE .-

ACE