

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 02 de Agosto de 2.019.-

**RESOLUCION N° 1865/2019.-  
EXPTE. N° 18294/377-2019.-**

**VISTO**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **01/08/19**. Correspondiente a **Actualizaciones.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello  
EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
79031 1	198887,39	2100	1189219	40	22941,49	28497,81	51439,3	2020
197966 2	19448,61	1000			148973,95	0	148973,95	2020
287472 3		2100	1189219	118,4	184289,67	225303,26	409592,93	2020
166238 4	1018485,2	1310		622	76696,51	1309135,78	1385832,29	2020
166240 4	381780,87	1100		255	143352,13	638052,06	781404,19	2020
168501 4	67695,78	1100		209	81100,85	393093,43	474194,28	2020
168503 4	45367,64	1100		121	103269,24	207037,21	310306,45	2020
168590 4	412510,5	1100		222	73197,52	610092,41	683289,93	2020
224348 4	70936,51	1100		0	85194,7	90064,99	175259,69	2020
316536 4	107466,54	1100		65	76627,47	153262,97	229890,44	2020
329924 5		1100	2786318	20	55634,59	24450,79	80085,38	2020

- 1) **REMANENTE DE VIGENCIA PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA N 72064/2015. RESOL N 1507/2019.**
- 2) **SANEAMIENTO – ACTUALIZACION DDJJ.**
- 3) **VIGENCIA DE PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA N 72064/2015 RESOL N 1507/2019.**
- 4) **ACTUALIZACION DDJJ POR INSPECCION DE OFICIO.**
- 5) **VIGENCIA DE PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA N 51155/2007 . RESOL N 1549/2019.**

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.- ARCHIVASE .-**

ACE