

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 02 de Agosto de 2019.-

RESOLUCION N° 1879/2019.-
EXPTE. N° 18444/377-2019.-

VISTO

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **02/08/19**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

| Padrón | Anterior | Actual | | | | | | Rige Ley 7971 Dcto 3297/3 |
|---------|-----------|--------|-----------|---------------|-----------|------------|------------|---------------------------|
| | Valuación | Categ. | Expte. N° | Sup. Cubierta | Val_Terr. | Val_Mej. | Val_Total | |
| 138854 | 465021,1 | 1100 | 156519 | 331,69 | 200323,64 | 691601,93 | 891925,57 | 2020 |
| 168970 | 592050,76 | 1100 | 1455819 | 217 | 133467,17 | 267260,38 | 400727,55 | 2020 |
| 329909 | | 1431 | 832119 | 608,01 | 269226,6 | 1027687,24 | 1296913,84 | 2020 |
| 523480 | 296176,07 | 1100 | 1606319 | 146,52 | 34673,14 | 382201,37 | 416874,51 | 2020 |
| 4034596 | | 1100 | 2709917 | 122,56 | 126380,48 | 296866,56 | 423247,04 | 2020 |
| 4034597 | | 1100 | 2709917 | 64,19 | 36111,19 | 223102,09 | 259213,28 | 2020 |

ARTICULO 2°.- COMUNICAR lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- ARCHIVARSE .-

ACE