

RESOLUCION N° 2122/2017.-
EXPTE. N° 34527/377-2017.-

VISTO:

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **26/12/17**. Correspondiente a **Actualizaciones**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior		Actual					Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
621382 1	235602,01	1500	3389017	141,79	64157,66	290780,89	354938,55	2018
879800 1	157803,42	1500	3391317	139	157803,42	280676,51	438479,93	2018
432755	52436,6	1100	2	45	24549,26	66471,37	91020,63	2018
432756	69994,95	1100	2	59	25092,2	87151,34	112243,54	2018
432757	70116,22	1100	2	59	26135,24	87151,34	113286,58	2018
432758	70170,22	1100	2	59	25657	87151,34	112808,34	2018
432759	70290,33	1100	2	59	26741,45	87151,34	113892,79	2018
432761	70454,36	1100	2	59	27307,86	87151,34	114459,2	2018
432763	70622	1100	2	59	26924,94	87151,34	114076,28	2018
432764	70739,17	1100	2	59	28288,06	94704,91	122992,97	2018
432765	70777,38	1100	2	59	28690,81	87151,34	115842,15	2018
432767	70939,09	1100	2	59	28231,89	87151,34	115383,23	2018
432768	71052,16	1100	2	83	29622,56	153622,71	183245,27	2018
432769	51755,49	1100	2	69	22206,28	102728,48	124934,76	2018
432770	50462,08	1100	2	45	17789,72	82333,86	100123,58	2018
432771	50462,08	1100	2	45	18414,73	66471,37	84886,1	2018
432774	50462,08	1100	2	45	17789,72	66471,37	84261,09	2018
432775	50462,08	1100	2	69	18414,73	102728,48	121143,21	2018
432777	51221,93	1100	2	45	20348,72	66471,37	86820,09	2018
432778	71052,16	1100	2	59	29620,39	87151,34	116771,73	2018
432779	70939,09	1100	2	59	28479,3	87151,34	115630,64	2018
432780	70821,32	1100	2	59	29337,64	87151,34	116488,98	2018
432781	70777,25	1100	2	59	27942,13	87151,34	115093,47	2018
432783	70622,51	1100	2	59	28380,09	87151,34	115531,43	2018
432784	70504,53	1100	2	87	27252,99	129451,3	156704,29	2018

////////////////////////////////////

Resol. Nº 2122/2017 – (Hoja Nº 2)

////////////////////////////////////

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. Nº	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
432785	53083,93	1100	2	45	27105,96	66471,37	93577,33	2018
432786	53033,15	1100	2	45	25982,76	66471,37	92454,13	2018
432788	52867,17	1100	2	45	26114,49	66471,37	92585,86	2018
432789	52810,63	1100	2	45	25921,61	66471,37	92392,98	2018
432790	52691,89	1100	2	45	25512,75	66471,37	91984,12	2018
432791	51221,93	1100	2	45	20348,72	66471,37	86820,09	2018
432792	50462,08	1100	2	45	18323,26	66471,37	84794,63	2018
432795	50462,08	1100	2	45	18414,73	66471,37	84886,1	2018
432796	50462,08	1100	2	45	17789,72	84599,92	102389,64	2018

- 1) INCORPORACION DE OBRA NUEVA.-
- 2) SANEAMIENTO – ACTUALIZACION DD.JJ.

Por Decreto Nº 3536/3 (ME) del 27/10/2017, las valuaciones informadas serán incrementadas un 20% a partir del 01 de enero de 2018.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- CUMPLIDO, archívese en Secretaría General Administrativa.-