

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 02 de Setiembre de 2019.-

**RESOLUCION N°2149/2019.-**  
EXPTE. N° 21249/377-2019.-

**VISTO**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **29/08/19**. Correspondiente a Plano de **Mensura y Verificación**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello  
EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	ExpteN°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
9681	441044,72	1310	1747519	186,93	442352,12	255639,09	697991,21	2020
131531	489492,86	1100	942719	210	61882,61	531045,81	592928,42	2020
147324	62399,19	1100	1216119	62	29190,02	107151,83	136341,85	2020
216525	227830,04	1000	909119		166166,38	0	166166,38	2020
251842	971621,63	1300	1414719	620,48	185659,79	1241968	1427627,79	2020
277072	192245,04	1310	462019	414,22	97881,72	868945,27	966826,99	2020
384310	1240719,43	1100	1436719	275,03	389132,07	669227,01	1058359,08	2020
522635	114086,68	1100	1440819	60	12564,27	138260,45	150824,72	2020
676813	44588,67	1000	1918519		53550,95	0	53550,95	2020
679254	173674,63	1100	1773919	137,09	34578,56	359217,35	393795,91	2020
834612	497920,71	1000	1964619		642057,74	0	642057,74	2020

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.- ARCHIVARSE.-**

V.E.