

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 02 de Setiembre de 2019.-

**RESOLUCION N° 2152/2019.-**  
EXPTE. N° 20799/377-2019.-

**VISTO**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **23/08/19**. Correspondiente a Plano de **Mensura y Verificación**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello  
EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3297/3
	Valuación	Categ.	ExpteN°	Sup Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
25435	14255282,49	1365	1639419	7074	9209041,35	2863555,02	12072596,37	2020
37078	664433,04	1100	1778419	269	279793,63	501770,2	781563,83	2020
39918	219294,36	1366	1961619	513	75366,15	766663,12	842029,27	2020
51433	2188557,29	1170	850319	1333,02	320769,85	3124471,24	3445241,09	2020
114441	60920,64	1000	1774719		72496,33	0	72496,33	2020
189098	347133,35	2100	1697919	100	137434,72	165013,45	302448,17	2020
213878	685251,25	1100	1725719	168	122398,11	402493,32	524891,43	2020
213879	795742,86	1100	1725719	175	121568,76	442637,02	564205,78	2020
230412	318087,48	1100	1557719	104,68	110453,55	208173,14	318626,69	2020
280742	680337,79	1100	1563719	222,42	142752,08	404678,44	547430,52	2020
281507	1766072,78	1100	1602619	211	398822,19	501455,85	900278,04	2020
287475		1000	2904418		117126,99	0	117126,99	2020
287476		1360	2904418	524,26	340746,24	1224312,93	1565059,17	2020
297272		1155	2892718	133,15	16716,82	327746,89	344463,71	2020
297273		1155	2892718	317,33	53080,54	804756,21	857836,75	2020
297274		1155	2892718	90,61	51966,1	295777,92	347744,02	2020
297275		1155	2892718	232,57	63949,16	700150,45	764099,61	2020
318348	173318,42	1100	1419719	178,95	14302,14	412365,45	426667,59	2020
362158		1365	2920518	196,78	14089,4	165951,14	180040,54	2020
362159		1000	2920518		86433,99	0	86433,99	2020
362160		1340	2920518	187,59	60702,36	609511,21	670213,57	2020
522875	109164,75	1100	1787919	55,35	16068,33	142339,09	158407,42	2020
872458		1100	1164419	123,1	22049,22	325019,42	347068,64	2020
4777689		1000	1180619		152930,92	0	152930,92	2020
220209	208721,74	1100	1024119	95,42	86632,28	174534,99	261167,27	2020

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.- ARCHIVARSE.-**