

San Miguel de Tucumán, 23 de Noviembre de 2018.-

**RESOLUCION N° 2246/2018.-**  
EXPTE. N° 27737/377-2018.-

**VISTO:**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **22/11/18**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello**

**EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3536/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
9919	482005,78	1145	2447918	302	392697,02	419437,26	812134,28	2019
10699	400973,99	1100	2487918	169,27	287129	211189,2	498318,2	2019
11527	149691,16	1100	2610018	89	107385,97	171357,05	278743,02	2019
49387	222997,85	1100	2477618	177,93	66329,18	216717,51	283046,69	2019
58387	2064784,53	2100	2347118	180	1825353,59	325791,88	2151145,47	2019
233728	200257,44	1100	2115618	111,26	69804,24	187033,64	256837,88	2019
297224		2000	1194118		29412,18	0	29412,18	2019
297225		2000	1194118		49576,35	0	49576,35	2019
297226		2100	1194118	93,46	29412,18	404512,23	433924,41	2019
297227		2100	1194118	106,27	29412,18	363776,86	393189,04	2019
776779	1692654,88	1100	2162218	383,33	175784,73	1196122,79	1371907,52	2019

Por Decreto N° 3297/3 (ME) del 28/09/2018, las valuaciones informadas serán incrementadas un 30% a partir del 01 de enero de 2019.

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.-** Cumplido, **ARCHIVASE** en Secretaría General Administrativa.-

ACE