

San Miguel de Tucumán, 23 de Noviembre de 2.018.-

**RESOLUCION N° 2248/2018.-**  
**EXPTE. N° 27915/377-2018.-**

**VISTO:**

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **23/11/18**. Correspondiente a **Actualizaciones**.-

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

**Por Ello**  
**EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO**  
**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR** la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3536/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
673853 1	83197,54	1100		55,67	20861,3	106515,55	127376,85	2019
42324 2	128732,58	2100	1891818	184	17956,14	280451,99	298408,13	2019
61523 1	87327,8	1100		330	107149,3	289454,16	396603,46	2019
79108 1	151595,96	1100		213,52	254435,86	319850,67	574286,53	2019
286479 1	46461,22	1100		27,04	9224,03	52645,51	61869,54	2019
286482 1	38255,64	1100		34,31	6994,75	36236,79	43231,54	2019
286484 1	38751,41	1100		103,01	10137,11	123986,19	134123,3	2019
673863 1	74714,87	1100		66,59	22464,77	84042,41	106507,18	2019
673867 1	86616,68	1100		79,35	19100,51	177917,66	197018,17	2019
673869 1	99635,33	1100		106,73	20323,58	154892,41	175215,99	2019
673872 1	91768,97	1100		100,49	22458,95	129120,85	151579,8	2019

- 1) SANEAMIENTO- ACTUALIZACION DDJJ.
- 2) ACTUALIZACION DDJJ. PLANO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA N° 78756/2018.

**Por Decreto N° 3297/3 (ME) del 28/09/2018, las valuaciones informadas serán incrementadas un 30% a partir del 01 de enero de 2019.**

**ARTICULO 2°.- COMUNICAR** de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

**ARTICULO 3°.-** Cumplido, **ARCHIVASE** en Secretaría General Administrativa.-

ACE