

San Miguel de Tucumán, 23 de Noviembre de 2018.-

RESOLUCION N° 2249/2018.-
EXPTE. N° 27914/377-2018.-

VISTO:

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **23/11/18**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello

EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto 3536/3
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
5097	984164,36	1100	1920418	257	340903,89	464091,02	804994,91	2019
13934	131489,82	1100	2486118	168,99	97838,28	265538,69	363376,97	2019
97904	888595,7	2000	2430818		933786,67	0	933786,67	2019
122621	323596,45	1100	2419218	150	79865,84	319224,82	399090,66	2019
133229	212878,47	1100	2636218	141,85	85474,44	142465,38	227939,82	2019
256617		2100	2371218	148,61	17647,32	236328,05	253975,37	2019
271784	182394,45	1100	2384518	116,14	35260,15	196781,82	232041,97	2019
534423	189272,93	1100	2236018	98,24	15090,76	291525,09	306615,85	2019
633364		1000	2349218		280000,54	0	280000,54	2019
633365		1100	2349218	136	837157,34	462101,73	1299259,07	2019

Por Decreto N° 3297/3 (ME) del 28/09/2018, las valuaciones informadas serán incrementadas un 30% a partir del 01 de enero de 2019.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- Cumplido, **ARCHIVASE** en Secretaría General Administrativa.-

ACE